

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHANHIGH HOLDINGS LIMITED

滄海控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2017)

截至二零二六年六月三十日止六個月 未經審核中期業績公告

財務摘要

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
收入	427,351	764,497
毛利	45,582	59,949
期內溢利及全面收益總額	7,993	15,530
以下人士應佔溢利／(虧損)及 期內全面收益／(虧損)總額：		
本公司擁有人	8,001	15,540
非控股權益	(8)	(10)

滄海控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此呈報本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二六年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績，連同截至二零二五年六月三十日止六個月的未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表
截至二零二六年六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
收入	4	427,351	764,497
提供服務的成本		(380,674)	(702,211)
銷售相關稅金及附加		(1,095)	(2,337)
毛利		45,582	59,949
其他收入、其他收益及虧損		7,778	11,863
行政及其他經營開支		(22,193)	(30,506)
減值虧損撥備，淨額		(17,524)	(15,632)
經營所得溢利		13,643	25,674
財務成本		(9,396)	(8,971)
應佔聯營企業(虧損)/溢利		(1,172)	302
除所得稅前溢利		3,075	17,005
所得稅抵免/(開支)	5	4,918	(1,475)
期內溢利及全面收益總額	6	7,993	15,530
以下人士應佔溢利/(虧損)及 期內全面收益總額：			
本公司擁有人		8,001	15,540
非控股權益		(8)	(10)
		7,993	15,530
每股盈利			
基本及攤薄(每股人民幣分)	7	1.3	2.5

簡明綜合財務狀況報表

於二零二六年六月三十日

		未經審核 於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	經審核 於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元
	附註		
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		11,276	11,765
無形資產		23,688	24,369
使用權資產		12	166
聯營企業之權益		29,154	30,326
非流動資產總額		64,130	66,626
流動資產			
貿易及其他應收款項	8	459,559	422,138
合約資產		1,011,004	1,100,284
受限制銀行存款		247,592	298,896
初始期限超過三個月之存款		68,000	100,000
銀行及現金結餘		210,666	194,579
流動資產總額		1,996,821	2,115,897
資產總額		2,060,951	2,182,523
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	9	5,487	5,487
儲備		1,013,359	1,005,810
		1,018,846	1,011,297
非控股權益		6,167	6,175
權益總額		1,025,013	1,017,472

		未經審核 於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	經審核 於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元
	附註		
負債			
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	10	274,333	358,311
應計費用及其他應付款項		44,698	32,616
合約負債		58,874	85,052
租賃負債		24	200
借款		538,700	562,490
即期稅項負債		119,309	126,382
流動負債總額		1,035,938	1,165,051
負債總額		1,035,938	1,165,051
權益及負債總額		2,060,951	2,182,523

附註

1. 一般資料

本公司於開曼群島註冊成立為有限責任公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點位於中華人民共和國（「中國」）浙江省寧波市鄞州區滄海路3388號滄海實業大廈17及18樓。

本公司是一家投資控股公司。其附屬公司的主要活動是提供市政工程及園林建設及相關服務。

本公司董事認為，於二零二六年六月三十日，彭氏家族，包括彭道生先生、王素芬女士、彭天斌先生及彭永輝先生為本公司的最終控股方。

2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據由國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）發佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」和香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄D2的適用披露要求編製。

本簡明綜合財務報表以歷史成本原則編制。

簡明綜合財務報表應與截至二零二五年年度的年度綜合財務報表一併閱讀。除下文所述者外，編製簡明綜合財務報表所採用的會計政策（包括管理層就應用本集團會計政策及估計不明朗因素的主要來源之重大判斷）和計算方法與截至二零二五年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表中使用的會計政策和計算方法相一致。

3. 採納新訂國際財務報告會計準則及修訂

本集團已採納由國際會計準則理事會頒佈於二零二六年一月一日起會計年度生效的與其營運相關的所有國際財務報告會計準則修訂。該等修訂對本集團簡明綜合財務報表並無重大影響。

一些新訂準則及修訂於二零二六年一月一日後開始的年度生效並可提早採納。本集團未提前應用該等新訂準則及修訂。

4. 收入及分部資料

本集團營運及主要收入流載述於上一份年度財務報表。本集團收入產生自與客戶的合約。

(i) 有關報告分部損益的資料：

	市政				
	園林建設	工程建設	建築工程	其他	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
截至二零二六年六月三十日止六個月					
外部收入	69,525	285,719	60,661	11,446	427,351
分部業績	<u>11,157</u>	<u>29,259</u>	<u>3,330</u>	<u>1,836</u>	<u>45,582</u>
截至二零二五年六月三十日止六個月					
外部收入	108,973	353,041	280,713	21,770	764,497
分部業績	<u>8,681</u>	<u>31,169</u>	<u>15,603</u>	<u>4,496</u>	<u>59,949</u>

截至二零二六及二零二五年六月三十日止六個月，期間的所有建設合約收入已隨時間得到確認，惟計入「其他」分部之代理服務收入約人民幣362,000元（截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣104,000元）於某一時間點確認。

(ii) 報告分部損益的對賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
報告分部溢利總額	45,582	59,949
未分配金額：		
利息收入	2,340	4,926
政府激勵及獎勵	593	1,426
出售一家附屬公司虧損	(246)	—
物業、廠房及設備折舊	(482)	(499)
使用權資產折舊	(148)	(162)
無形資產攤銷	(683)	(683)
財務成本	(9,396)	(8,971)
經營租賃支付	(55)	—
滙兌收益／(虧損)	273	(102)
員工成本	(12,715)	(11,846)
研發開支	(1,166)	(8,850)
減值虧損撥備淨額	(17,524)	(15,632)
其他	(3,298)	(2,551)
除所得稅前溢利	<u>3,075</u>	<u>17,005</u>

本集團之分部資產和負債呈列會不定期上報董事。因此，報告分部資產和負債不在簡明綜合財務報表中。

(iii) 地理信息

本集團業務位於中國。所有本集團收入都在中國賺取。

(iv) 下表提供有關來自客戶合約之應收款項、合約資產及合約負債資料：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應收款項(已計入至「貿易及其他應收款項」)(附註8)	459,559	422,138
合約資產	1,011,004	1,100,284
合約負債	<u>58,874</u>	<u>85,052</u>

與合約資產有關的金額是當本集團根據一系列與業績相關的里程碑收到客戶的付款時，根據工程合約應收客戶的餘額。在維修服務完成之前，客戶不會支付維修服務費用，因此在執行維修服務期間確認合約資產，代表本集團迄今為止提供的服務的對價權利。

與工程合約有關的合約負債是根據工程合約應付給客戶的餘額。如果特定的里程碑付款超過迄今為止根據成本法確認的收入，就會產生該等情況。

期初金額約人民幣45,219,000元的合約負債已在截至二零二六年六月三十日止六個月內確認為收入(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣18,588,000元)。

5. 所得稅(抵免)/開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項 — 中國企業所得稅		
— 期內撥備	2,301	3,063
— 以往年度超額撥備	(7,219)	(1,558)
	<u>(4,918)</u>	<u>1,475</u>

由於本集團截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月並無應課稅溢利，故無須就香港利得稅計提撥備。

截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月，中國附屬公司的中國企業所得稅(「**中國企業所得稅**」)已按25%稅率計算。

截至二零二五年六月三十日止六個月，本公司附屬公司浙江展海實業有限公司(「**浙江展海**」)具有中國小型微利企業資格。浙江展海按以下基礎計算中國企業所得稅：如果年度應稅收入低於人民幣1.0百萬元，相關稅務機關決定的適用企業所得稅率為5%；如果年度應稅收入超過人民幣1.0百萬元但低於人民幣3.0百萬元，適用企業所得稅率為10%。於二零二六年二月三日，浙江展海被出售給獨立第三方，故此本集團不再享受該稅務優惠。

本公司於中國成立的附屬公司浙江滄海建設有限公司(「**滄海建設**」)獲得高新技術企業認定，由二零二三年十二月起有效期三年(截至二零二五年六月三十日止六個月：自二零二三年十二月起三年)。截至二零二六年六月三十日止六個月滄海建設適用所得稅稅率為15%(截至二零二五年六月三十日止六個月：15%)。

6. 期內溢利及全面收益總額

本集團的期內溢利及全面收益總額已扣除／(計入) 下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
核數師酬金	352	428
無形資產攤銷	683	683
提供服務的成本	380,674	702,211
物業、廠房及設備折舊	482	499
使用權資產折舊	148	162
研發開支	1,166	8,850
匯兌(收益)／虧損淨額	(273)	102
減值虧損撥備淨額	17,524	15,632
員工成本(包括董事酬金)	14,803	15,237
經營租賃開支	29,412	41,629

截至二零二六年六月三十日止六個月，提供服務的成本包括直接人工服務成本和經營租賃開支，分別約人民幣127,170,000元(二零二五年六月三十日止六個月：人民幣236,729,000)及人民幣29,357,000元(二零二五年六月三十日止六個月：人民幣41,629,000)。

7. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據下列資料計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
盈利		
本公司擁有人應佔溢利	8,001	15,540
股份數目		
已發行普通股加權平均數量(千股)	618,502	618,502
每股盈利(人民幣分)	1.3	2.5

在計算每股基本收益和攤薄後收益時用作分母的普通股加權平均數是相同的。截至二零二六年六月三十日及二零二五年六月三十日，本公司並無攤薄的潛在普通股。

8. 貿易及其他應收款項

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應收貿易賬款、應收保固金和應收票據		
應收貿易賬款	185,116	210,175
虧損撥備	(76,833)	(71,449)
	<u>108,283</u>	<u>138,726</u>
應收保固金	56,397	58,461
虧損撥備	(10,881)	(10,881)
	<u>45,516</u>	<u>47,580</u>
應收票據	2,986	6,376
虧損撥備	(2,586)	(2,586)
	<u>400</u>	<u>3,790</u>
	<u>154,199</u>	<u>190,096</u>
其他應收款		
建造合約履約保證金及投標保證金	170,388	42,024
應收聯營企業款項	23,182	28,377
其他	51,619	49,973
	<u>245,189</u>	<u>120,374</u>
虧損撥備	(17,578)	(17,674)
	<u>227,611</u>	<u>102,700</u>
預付款和按金		
預付供應商及其他預付款	77,658	129,246
租賃押金	91	96
	<u>77,749</u>	<u>129,342</u>
總計	<u>459,559</u>	<u>422,138</u>

貿易應收款項、應收保固金及應收票據指於各報告日期就建設合約及提供服務應收客戶款項。本集團與客戶的貿易條款主要基於合約條款。本集團致力嚴格控制未收回應收款項，以盡量減低信貸風險。本公司董事定期審查逾期結餘。

根據已核證工程的合約條款作出及扣除虧損撥備後應收貿易款項的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
0至90日	8,668	35,667
91至180日	8,974	2,597
181至365日	27,981	36,119
1年以上但少於2年	15,720	5,600
2年以上但少於3年	2,177	7,817
3年以上	44,763	50,926
	108,283	138,726

扣除虧損撥備後應收保固金的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
未到期	10,562	18,553
1年內	19,498	24,783
1年以上但少於2年	4,014	2,385
2年以上但少於3年	11,442	1,859
	45,516	47,580

9. 股本

	股份數目 千股	金額 千港元 人民幣千元	
法定：			
每股0.01港元的普通股：			
於二零二五年一月一日（經審核）、			
二零二五年十二月三十一日（經審核）、			
二零二六年一月一日（經審核）			
及二零二六年六月三十日（未經審核）	2,000,000	20,000	17,733
已發行及繳足：			
每股0.01港元的普通股：			
於二零二五年一月一日（經審核）、			
二零二五年十二月三十一日（經審核）、			
二零二六年一月一日（經審核）			
及二零二六年六月三十日（未經審核）	618,502	6,185	5,487

10. 貿易應付款項及應付票據

貿易應付款項及應付票據按收取貨物或服務日期的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
0至90日	18,351	56,767
91至180日	17,826	48,670
181至365日	35,283	26,307
1年以上但不超過2年	33,813	69,385
2年以上但不超過3年	30,655	31,688
3年以上	138,405	125,494
	274,333	358,311

管理層討論及分析

行業及業務回顧

在二零二六年上半年，中國宏觀經濟政策保持穩中求進總基調，著力擴大內需、優化結構、提振信心，推動經濟實現質的有效提升和量的合理增長。房地產市場在深度調整中繼續探底，開發投資與施工面積降幅明顯，拖累效應仍在釋放。在此背景下，基礎設施建設，特別是水利、信息傳輸等國家重點領域，繼續發揮著穩增長、惠民生的關鍵作用，為建築行業提供了重要支撐。

一、建築業總體承壓，結構調整持續深化

根據國家統計局數據顯示：二零二六年上半年全國建築業完成產值約為11.9萬億元，同比下降12.7%；全國建築業增加值3.6萬億元，同比下降4.0%；全國建築業房屋建築施工面積約為73.94億平方米，同比下降21.0%；全國固定資產投資（不含農戶）22.6萬億元，同比下降5.7%；分產業看，第一產業投資4,600億元，增長0.9%；第二產業投資8.3萬億元，下降1.1%；第三產業投資13.9萬億元，下降8.4%。其中，基礎設施投資同比下降2.4%，行業整體面臨較大下行壓力。

從其他相關行業看，信息傳輸業投資增長25.6%，水上運輸業投資增長19.8%，成為基建投資中的結構性亮點；水利管理業投資雖短期承壓，但重大項目儲備充足、後續發力可期。

二、行業景氣波動，預期逐步改善

二零二六年上半年，建築業商務活動指數呈現低位波動態勢。六月份建築業商務活動指數為49.0%，比上月上升0.2個百分點，景氣水平小幅回升。新訂單指數方面，六月份建築業新訂單指數為46.3%，比上月上升2.8個百分點；建築業投入品價格指數為50.4%，比上月下降3.3個百分點；建築業從業人員指數為42.3%，比上月上升0.9個百分點。

以上數據顯示，雖然商務活動指數仍處收縮區間，但新訂單指數已現邊際改善，從業人員指數企穩回升，業務活動預期指數持續位於擴張區間且環比上行，建築業企業對近期市場發展信心有所增強。專家分析認為，隨著三季度財政支出節奏加快、增量政策適時推出以及災後重建需求釋放，建築業生產經營活動有望邊際修復。

三、數智化轉型縱深推進，水利基建保持高位運行

國家持續深入推進數字中國建設，建築業數字化轉型（BIM、智慧工地、建築工業化等）進入規模化應用與深度融合階段。人工智能技術的快速發展為建築業智能化升級注入新動能，AI賦能智能設計、智慧施工管理、工程質量智能檢測等場景加速落地。水利基礎設施建設作為國家水網骨幹工程和重大戰略的關鍵支撐，持續保持高強度投入。二零二六年上半年，全國完成水利建設投資5,151億元，實施各類水利項目三萬三千個；新開工三峽水運新通道、太浦河後續一期等二十五項重大水利工程。水利基礎設施建設吸納就業134.4萬人，其中農村勞動力111.1萬人；發放就業人員工資209.9億元。水利部表示，國家水網四十條骨幹輸排水通道已建和在建三十五條，五百八十八個重要調蓄結點已建和在建四百七十三個，國家水網覆蓋範圍佔國土面積的比例已達80.3%；將繼續高質量建設南水北調中線引江補漢工程，加快四川引大濟岷、環北部灣水資源配置等骨幹輸排水通道建設。

四、農業智能化加速推進，AI賦能開啓產業變革新篇章

二零二六年是「十五五」開局之年，也是被業界廣泛視為「AI智能體應用元年」的關鍵節點。二零二六年中央一號文件首次明確提出「因地制宜發展農業新質生產力，促進人工智能與農業發展相結合」；國務院印發的《加快農業農村現代化「十五五」規劃》亦首次對AI賦能農業作出專項部署。政策層級的系統性升維，標誌著農業智能化從「單點技術應用」的1.0時代邁入「全域協同、數據驅動」的2.0時代。

在市場規模方面，多家行業機構分析預測，二零二六年中國智慧農業市場規模將突破1,340億元，年復合增長率保持在15.0%以上。

本集團持有市政公用、建築工程、水利水电等多項壹級資質，聯營公司中鐵一局集團華東建設工程有限公司在二零二五年為全面拓展全國水利水电市場構築了戰略支點，二零二六年持續深耕水利水电業務，積極參與國家水網重大工程建設。依託全國統一大市場建設深化行動，通過推進「標準互認、監管協同」機制創新，在反壟斷合規數字化平台建設中形成制度優勢。集團智慧建造板塊深度融合數字孿生技術與人工智能應用，在智能化施工管理和現場處置等多場景已形成技術轉化，為產業升級提供核心技術支撐。同時依託極強的行業底層相關性，隨著我國「人工智能+農業」行動深入推進，轉戰農業智能化市場也將為公司注入強勁新動能。

二零二六年上半年，本集團收入約為人民幣427.4百萬元，較二零二五年同期減少44.1%。業務收入主要來自：1) 園林建設、2) 市政工程、3) 建築工程、4) 其他，分別佔本集團截至二零二六年六月三十日止六個月總收入的16.3%、66.9%、14.2%及2.6%。

二零二六年上半年，技術和人才方面，集團新增獲批實用新型專利一項，分別獲評市級工匠、區級工匠榮譽各一名，獲評鄞州區區級勞模一位；獎項榮譽方面，集團及旗下項目獲評省級標化工地項目兩項，區級優質工程一項，中河公園項目榮獲寧波市「茶花杯」等級評定，榮獲「寧波市經濟穩進提質成績突出集體」和「寧波市建築業企業創新發展領域成績突出集體」榮譽，項目「神采飛揚」QC小組榮登二零二六年度浙江省市政行業優秀質量管理小組名單。

前景

展望二零二六年下半年，儘管外部環境依然複雜嚴峻，但國內經濟長期向穩的基本面沒有改變，宏觀政策協同發力將進一步鞏固經濟回升向好基礎。七月中央政治局會議明確要求「加大逆週期調節力度」，政策窗口期已經打開。建築業作為國民經濟支柱產業，在推動新型城鎮化、鄉村全面振興、發展新質生產力等方面承擔重要使命。

行業層面，基建投資尤其是水利、信息傳輸、新能源、新基建等國家戰略領域，將繼續成為穩增長的重要抓手，相關投資力度有望保持強勁。建築業數智化轉型將從「點」狀應用向「面」上集成和生態構建深化，AI驅動的智能建造、綠色低碳建築將成為核心競爭力。房地產市場預計將在政策持續優化調整下繼續築底，對建築業的拖累作用有望逐步減弱，但短期壓力仍在。

水利建設作為國家安全與現代化的重要保障，其戰略地位只會加強不會削弱。國家水網主骨架和大動脈建設將提速，重大引調水、防洪減災、灌區現代化改造等項目將持續落地，水利投資規模有望再創新高，為建築企業提供廣闊的市場空間。

未來，本集團將堅定不移地貫徹國家發展戰略，緊跟政策導向：鞏固基本盤，深耕園林、市政、傳統建築工程市場，確保業務穩定發展；搶抓新機遇，將水利水電業務作為戰略性增長極重點培育，加大資源投入，力爭在重大項目上取得更大突破；佈局農業科技基礎設施建設，圍繞高標準農田建設、智慧灌區改造、現代農業產業園配套基礎設施等領域，發揮集團在水利水電、市政工程等領域的技術與資質優勢，構建從水源到田間的完整農業基礎設施服務體系；擁抱「建築+」，積極探索建築與數字化、綠色化、工業化、農業現代化融合發展的新模式、新業態，拓展業務邊界。

本集團將秉持初心，以科技創新為引領，以水利建設為突破，以農業AI智能化與農業科技基礎設施建設為新增長極，以高質量發展為目標，在複雜環境中砥礪前行，牢牢把握「穩中求進」總基調，擁抱變革，奮發有為，為實現年度目標和長遠發展奠定堅實基礎，為行業進步與國家建設貢獻新的力量，奮力譜寫高質量發展的新篇章！

財務回顧

收入

本集團的收入由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣764.5百萬元減少44.1%或人民幣337.1百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣427.4百萬元，主要由於截至二零二六年六月三十日止六個月相較於去年同期，所有報告分部的收入貢獻均錄得有所下降。

與去年同期比較，於截至二零二六年六月三十日止六個月完成以及截至二零二六年六月三十日止六個月結束時仍在進行的項目於當期所確認的收入表列如下：

業務分部	截至六月三十日止六個月					
	二零二六年			二零二五年		
	收入 人民幣千元 (未經審核)	期間完成	期間結束時 仍在進行	收入 人民幣千元 (未經審核)	期間完成	期間結束時 仍在進行
		項目數量	項目數量		項目數量	項目數量
園林建設	69,525	3	33	108,973	3	25
市政工程建设	285,719	3	100	353,041	23	89
建築工程	60,661	—	20	280,713	5	22
其他	11,446	—	16	21,770	7	25
總計	<u>427,351</u>	<u>6</u>	<u>169</u>	<u>764,497</u>	<u>38</u>	<u>161</u>

園林建設

本集團錄得園林建設分部的收入由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣109.0百萬元減少36.2%或人民幣39.5百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣69.5百萬元。主要由於與去年同期比較，截至二零二六年六月三十日止六個月園林建設項目平均合約價值減少。

市政工程建设

本集團的市政工程建设分部收入由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣353.0百萬元減少19.1%或人民幣67.3百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣285.7百萬元。主要由於與去年同期比較，截至二零二六年六月三十日止六個月園林建設項目數量及平均合約價值減少。

建築工程

本集團的建築工程分部收入由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣280.7百萬元減少78.4%或人民幣220.0百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣60.7百萬元。主要由於與去年同期比較，截至二零二六年六月三十日止六個月園林建設項目數量及平均合約價值減少。

其他

本集團的其他分部收入由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣21.8百萬元減少47.7%或人民幣10.4百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣11.4百萬元。主要由於與去年同期比較，截至二零二六年六月三十日止六個月園林建設項目數量減少。

提供服務的成本

提供服務的成本由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣702.2百萬元減少45.8%或人民幣321.5百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣380.7百萬元。整體上於有關期間提供服務的成本的變動與本期間收入的變動相符。

毛利及毛利率

本集團的毛利由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣59.9百萬元減少23.9%或人民幣14.3百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣45.6百萬元。本集團截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月的毛利率分別為10.7%及7.8%。毛利率的上升主要由於建築工程分部的收入相對總收入的比例由截至二零二五年六月三十日止六個月的36.7%下降至截至二零二六年六月三十日止六個月的14.2%。建築工程分部的毛利率相對比其他分部低。

行政及其他經營開支

本集團的行政開支由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣30.5百萬元減少27.2%或人民幣8.3百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣22.2百萬元。主要由於與去年同期比較，截至二零二六年六月三十日止六個月部分費用(例如研發開支)因為業務下滑及成本控制而有所減少。

財務成本

本集團的財務成本由截至二零二五年六月三十日止六個月的約人民幣9.0百萬元輕微增加4.4%或人民幣0.4百萬元至截至二零二六年六月三十日止六個月的約人民幣9.4百萬元。

所得稅(抵免)／開支

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團錄得淨所得稅抵免約人民幣4.9百萬元，而去年同期則為淨所得稅開支約人民幣1.5百萬元。主要原因是回轉以前年度確認過度撥備的所得稅開支約人民幣7.2百萬元。

流動資金及資本來源

	於二零二六年 六月三十日 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 (經審核)
現金及現金等價物 (人民幣千元)	210,666	194,579
流動比率	1.9	1.8
負債比率	0.5	0.6

本集團於二零二六年六月三十日的流動比率(按各期末流動資產總值除以各期末流動負債總額計算)為1.9。

本集團於二零二六年六月三十日的負債比率(按各期末債務總額除以各期末權益總額計算)為0.5。

資本開支及承擔

資本開支

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團並無重大資本開支。

資本承擔

於二零二六年六月三十日，本集團並無重大資本承擔。

債項

借款

下表載列本集團於所示日期的債務總額：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
銀行借款	538,700	558,700
票據融資貸款	—	3,790
	<u>538,700</u>	<u>562,490</u>

於二零二六年六月三十日的銀行貸款的平均年利率為2.95%。

於二零二六年六月三十日，本集團人民幣538,700,000元之銀行借款按浮動利率計息，令本集團面臨現金流利率風險。本集團人民幣462,700,000元的銀行借款由關聯公司滄海控股集團有限公司（「滄海控股集團」）提供人民幣690,000,000元的企業擔保作抵押；人民幣45,000,000元的銀行借款由滄海控股集團、彭永輝及其配偶吳貞貞共同提供合共人民幣55,000,000元的聯合擔保；人民幣31,000,000元的銀行借款則由本公司董事提供擔保，並以本集團所持若干土地及樓宇作抵押。所有借款均須於十二個月內償還。於二零二六年六月三十日，本集團附屬公司滄海建設就滄海控股集團一間全資附屬公司獲授的銀行融資向銀行提供財務擔保，最高擔保總額為人民幣288,430,000元。按淨額基準計算，滄海控股集團及其附屬公司就本集團借款提供的擔保總額為人民幣401,570,000元。彭氏家族為滄海控股集團及其附屬公司的最終實益股東。

除上文所披露者外，於二零二六年六月三十日，本集團並無任何尚未償還已發行或同意將予發行貸款資本、銀行透支、貸款或其他類似債項、承兌負債（一般商業票據除外）或可接受的信用證、債權證、按揭、質押、金融租賃或租購承擔、擔保、重大契諾或其他重大或然負債。

上市所得款項淨額用途

按本公司日期為二零一七年十二月八日的公告內對於所得款項淨額用途的更改，下表載列本集團截至本公告日期所得款項淨額用途：

	經調整所得款項 用途分配 (百萬港元)	截至本公告日期 已動用金額 (百萬港元)	於本公告日期 尚餘金額 (百萬港元)
收購於市政項目（包括但不限於公路項目及水務項目）具備資質及證書的建設公司	195.8	120.2 ^(附註1)	75.6
收購或戰略投資於長江三角洲具備建築相關設計資質的設計公司	91.4	7.5 ^(附註2)	83.9
收購或成立一家具備檢驗、分析及測試建設所用來料及／或檢驗及監督建築工程資格認證的新檢驗中心	7.9	—	7.9
一般營運資金	20.2	20.2	—
總計	315.3	147.9	167.4

附註：

1. 本集團取得多項建築許可證，包括中國的水利水電工程施工總承包壹級資質、公路工程施工總承包貳級資質連同水利水電工程施工總承包貳級以及建築工程施工總承包壹級，代價分別為人民幣76.0百萬元、人民幣13.6百萬元及人民幣13.5百萬元，合共人民幣103.1百萬元（120.2百萬港元）。

2. 本集團取得風景園林工程設計專項甲級資質，總代價為人民幣6.7百萬元(7.5百萬港元)。

餘下所得款項淨額約167.4百萬港元目前持有於銀行存款，並擬按照本公司日期為二零一七年十二月八日的公告內的建議分配方式應用。該等餘下所得款項淨額預期於二零二七年末前使用。

中期股息

董事會不建議派發截至二零二六年六月三十日止六個月之中期股息。

企業管治概要

本公司力求達到並保持高標準的企業管治。董事會相信，有效的企業管治及披露常規不僅對增強本公司的問責性及透明度以及投資者的信心起關鍵作用，亦對本集團的長遠成功至關重要。本公司已採納上市規則附錄十四所載的企業管治守則(「**企業管治守則**」)的守則條文作為其自身的企業管治守則。

截至二零二六年六月三十日止六個月，本公司已遵守企業管治守則內所載的守則條文，除了由於其他事務，董事會主席彭天斌先生沒有出席於二零二六年六月二十三日舉行的股東週年大會。

僱員及薪酬政策

截至二零二六年六月三十日，本集團合共有298名全職僱員。截至二零二六年六月三十日止六個月，僱員福利開支總數為人民幣14.8百萬元。本公司薪酬委員會(由兩名獨立非執行董事(陳丹琪女士及徐亦冬先生)及一名執行董事(彭天斌先生)組成)已告成立，以審閱本集團之薪酬政策及本集團全體董事及高級管理層之薪酬結構，當中已考慮本集團之經營業績、董事及高級管理層之個別表現以及可資比較市場慣例。本集團的薪酬政策亦會參考可比較市場慣例及僱員資歷釐定。

本公司並無採用任何認股權計劃。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零二六年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為董事進行證券交易的行為準則。經向全體董事作出具體查詢，全體董事已確認於截至二零二六年六月三十日止六個月內，彼等均遵守標準守則所載的規定標準。

審閱中期業績

本公司審核委員會（以下簡稱「**審核委員會**」）（由全體獨立非執行董事（陳立業先生、陳丹琪女士及徐亦冬先生）組成）已審閱本集團截至二零二六年六月三十日止六個月的財務報告流程、風險管理及內部控制系統，以及未經審計的簡明綜合財務報表。審核委員會認為，上述未經審計的簡明綜合財務報表符合適用的會計準則、上市規則及法律規定，且已作出充分披露。

刊載中期業績及中期報告

本公告已刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.chanhigh.com.hk)。本公司截至二零二六年六月三十日止六個月的中期報告將會於適當時候寄發予本公司股東及在上述網站刊載。

致謝

董事會謹藉此機會對客戶及股東長期支持及員工熱誠及努力工作不懈表示致謝。

承董事會命
滄海控股有限公司
彭天斌
主席兼執行董事

香港，二零二六年八月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事彭天斌先生、彭永輝先生及彭道生先生；非執行董事王素芬女士；以及獨立非執行董事陳立業先生、陳丹琪女士及徐亦冬先生。